

## **REFERENCIA: CVC 319**

### **SE VENDE CASA INDEPENDIENTE EN EXCELENTE ZONA DE PLAYA CON 4 CUARTOS, 2 BAÑOS, GARAJE Y 270 METROS CUADRADOS (CON TODO DENTRO).**

Se vende hermoso inmueble en excelente zona de playa, cerca de 13 y 42 construido en el año 1932 con muros de ladrillos, cubierta de hormigón armado y pisos de mosaicos. El mismo se distribuye en: Jardín, área pavimentada de acceso al garaje, garaje cerrado, portal, sala, comedor, 4 cuartos, 2 servicios sanitarios, pasillo interior, cocina, cuarto de lavado, dos pasillos laterales y patio exterior sin techo pavimentado con escalera de acceso a la azotea. El inmueble cuenta con una superficie útil de 155.32 metros cuadrados, una superficie ocupada de 256.00 metros cuadrados y una superficie total de 270.00 metros cuadrados. Cuenta además con servicio de gas de la calle, instalación de 110 y 220 en toda la casa, cisterna propia, motor propio, tanque elevado, 2 presurizadores y teléfono.

Este inmueble mantiene un excelente estado constructivo. Se encuentra cerca de avenidas principales como 7ma, 13, 19, 42, 60, muy cerca de Miramar, por lo tanto, se ubica cerca de agros, panadería, hoteles, tiendas, restaurantes, centros recreativos. También tiene cerca escuelas y policlínico. Su ubicación proporciona fácil acceso, a sus propietarios o arrendatarios, a los diferentes puntos de la ciudad. Es una buena opción para quien desee llegar a un lugar donde no tendrá que hacer inversión alguna para vivir, y es mejor opción para quien desee iniciar un buen negocio.

## **REFERENCIA: CVC 319**

Interesados pueden contactar con Eric a través de los teléfonos (53) 78703485, (53) 52379894 Y (53) 51486666. Igualmente pueden contactarme a través de WhatsApp por el número (53) 52379894.

También pueden escribirme al correo [ericrancol0321@gmail.com](mailto:ericrancol0321@gmail.com)

Más opciones de vivienda en nuestra página web: <https://www.inmorancol.com/>

O nuestra página de Facebook: <https://www.facebook.com/CompraVentaInmueblesCuba-3216655335014896/>